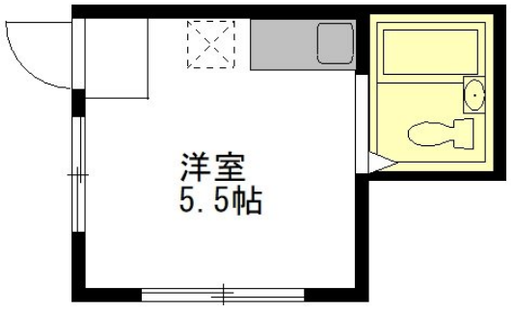
# FOR RENT

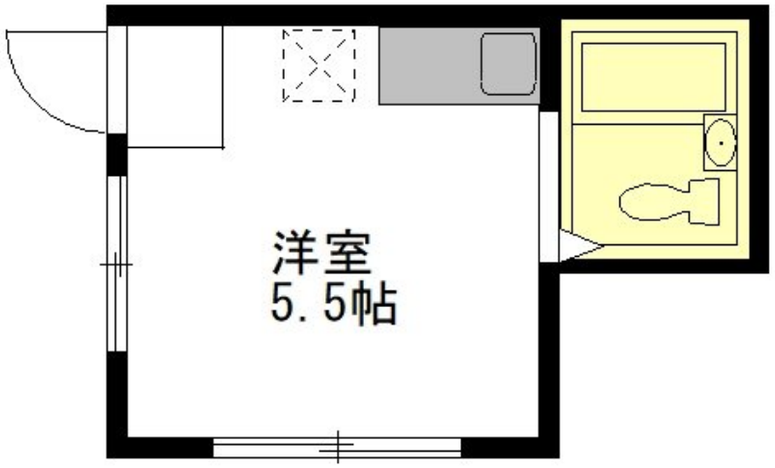
| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 53,000円 | 2,000円 |

角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街,平坦地

【外観】




【間取り図】




| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 1R | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ペンギンヴィレッヂ　201号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都中野区新井１丁目17-10 | | |
| 交通 | 中央・総武線各停　中野（東京）駅　徒歩11分<br>西武新宿線　新井薬師前駅　徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造･規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 12.15㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1982年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | エアコン,トイレ有,バス有,フローリング,室内洗濯機置場,全居室フローリング | | |
| その他費用 | [一時金]　ハウスクリーニング代：35,000円　鍵交換費用：22,000円　24時間サポート：22,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回：家賃等総額　50%　　月：家賃等総額　1.5% | | |
| 備考 | | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月22日　No.0000006784


お問合せ先

東京都知事（10）第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

**フジミハウジング株式会社 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺本町１丁目9-2須田ビル2Ｆ
TEL:0422-27-5346　FAX:0422-27-5347
E-mail : kichijouji@243net.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介元付（一般） |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2112703　物件管理コード：1112809673200000051566

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。