

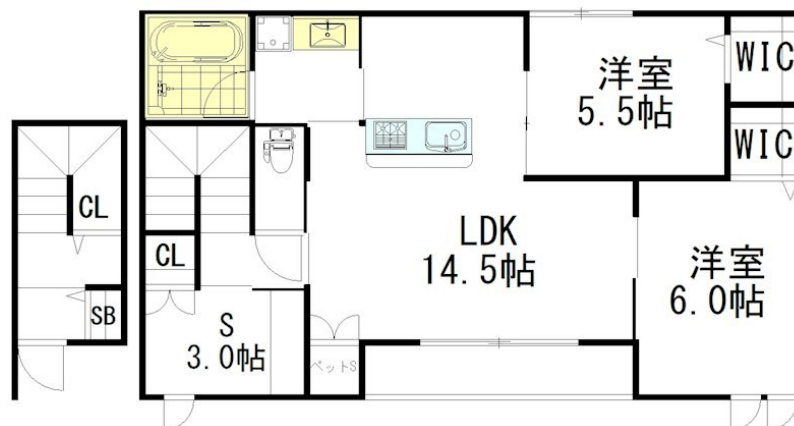
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 177,000円 | 8,000円 |

最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2SLDK                                              |      |             |
|----------|----------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1.5ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                              |      |             |
| 建物名・部屋番号 | グリーンテラス調布 202号室                                    |      |             |
| 物件所在地    | 東京都調布市下石原1丁目29-( )                                 |      |             |
| 交通       | 京王線 調布駅 徒歩13分<br>京王線 西調布駅 徒歩8分                     |      |             |
| 間取詳細     |                                                    |      |             |
| 構造・規模    | ALC 2階建 2階                                         |      |             |
| 専有面積     | 75.66㎡                                             | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2025年8月                                            | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 18,400円                                          | 入居時期 | 2025年8月9日予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |             |
| 設備       | 3口以上コンロ,BS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,ウォークインクローゼット2ヶ所,エ |      |             |
| その他費用    | [一時金] マイコンシェルクラブ:15,000円 退去時クリーニング費用:77,000円       |      |             |
| 入居諸条件    | ペット可 楽器等の使用不可 二人可                                  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回:家賃等総額 50% 2年毎に2万                             |      |             |
| 備考       |                                                    |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.0000006764

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

**フジミハウジング株式会社 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |