

FOR RENT

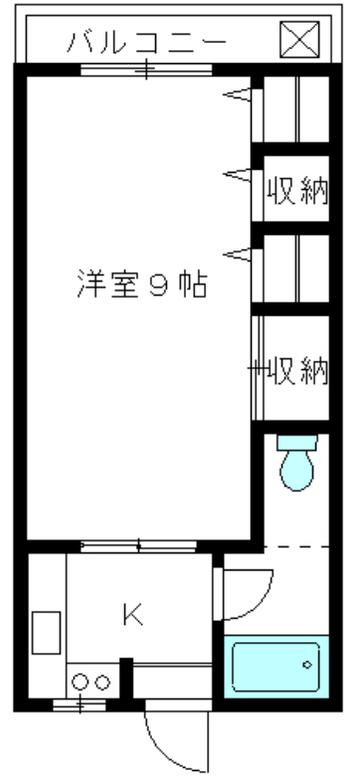
賃料	管理費等
73,000円	2,500円

2 F 以上,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,外壁コンクリート,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャンボール高円寺 306号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 5 丁目21-5		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(9畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	25㎡	向き	東
築年月	1975年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月中旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ,エアコン,ガスキッチン,キッチンに窓,クローゼット,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フ		
その他費用	[一時金] 安心サポート料: 22,000円 鍵交換費用: 22,000円 ハウスクリーニング費用: 51,700円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の65% 月額保証料: 賃料総額の2%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

情報更新日2025年8月3日

No.000006680



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町 1 丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%