

賃料	管理費等
240,000円	9,000円

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,防犯カメラ,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リベルラ中野 102号室		
物件所在地	東京都中野区中央5丁目35-4		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩5分 中央線 中野（東京）駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	58.85㎡	向き	
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2025年7月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,アイランドキッ		
その他費用	[一時金] クリーニング代:73,700円 スマートロック設置代:16,500円 [月次費用] 安心サポート:1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:33,000円(税込) 月額保証料:賃料総額の2%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月8日

No.0000006664

お問合せ先



東京都知事 (10) 第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%