

賃料	管理費等
251,000円	10,000円

2面採光,L字型バルコニー,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,出窓,上階無し,振り分け,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リベルラ中野 303号室		
物件所在地	東京都中野区中央5丁目35-4		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩5分 中央線 中野(東京)駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(6.6畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	鉄骨3階建3階		
専有面積	58.74㎡	向き	南
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2025年7月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S, I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,アイランドキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング代:73,700円 スマートロック設置代:16,500円 [月次費用] 安心サポート:1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:33,000円(税込) 月額保証料:賃料総額の2%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

情報更新日2025年6月8日

No.000006659

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail:kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%