FOR RENT

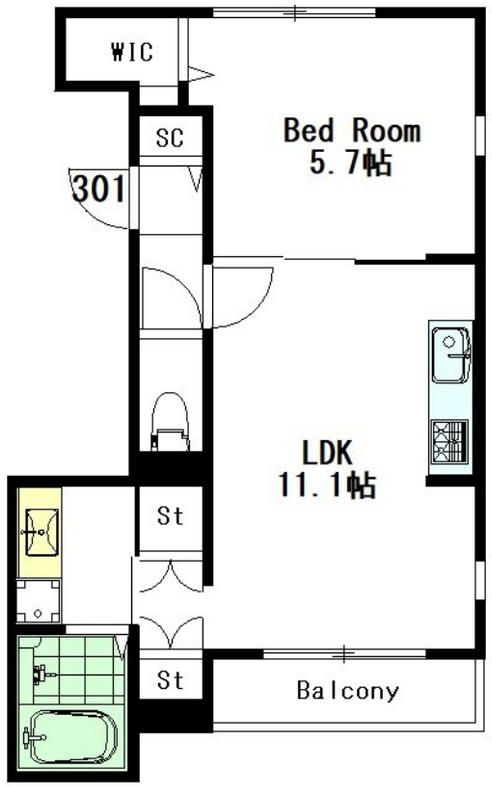
新築

賃料	管理費等
160,000円	10,000円

１フロア２住戸,２面採光,３方角住戸,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,全室南向き,電子キー,電子ロック,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,区画整理地内,始発駅,平坦地

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セレソコート　301号室		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀２丁目5		
交通	中央・総武線各停　三鷹駅　徒歩7分 中央線　武蔵境駅　徒歩22分		
間取詳細			
構造･規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	43.75㎡	向き	南
築年月	2025年9月中旬	契約期間	2年
損害保険	有　18,400円　24ヶ月	入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＢＳ,ＬＡＮ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン全室,クローゼット		
その他費用	[一時金]　マイコンシェルクラブ：15,000円　退去時ハウスクリーニング費：55,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回賃料総額:50%　2年毎:2万円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月22日

No.0000006588

お問合せ先

東京都知事（10）第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町１丁目9-2須田ビル2Ｆ
TEL:0422-27-5346　　FAX:0422-27-5347
E-mail : kichijouji@243net.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112703　　物件管理コード：111280967320000051360

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。