

— FOR RENT

賃料	管理費等
290,000円	10,000円

24時間緊急通報システム,2面バルコニー,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,高層階,振り分け,眺望良好,通風良好,当社管理物件,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好

【外觀】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	千住ザ・タワー 2004号室		
物件所在地	東京都足立区千住 1丁目30-3		
交通	東京メトロ日比谷線 北千住駅 徒歩4分 京成本線 千住大橋駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(18.4畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 30階建 20階		
専有面積	72.1㎡	向き	南
築年月	2021年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 31000円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,ウォークインクローゼット2ヶ所,エアコン		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:16,500円 鍵交換代:28,600円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の65% 月額保証料:賃料総額の2%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。 ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月3日

No.0000006574



東京都知事（10）第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町 1 丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail : kichijouji@243net.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%