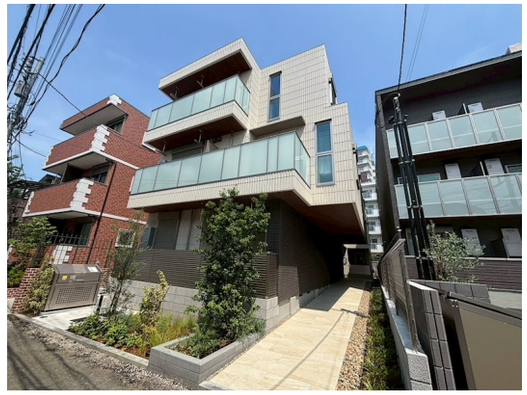
FOR RENT

新築

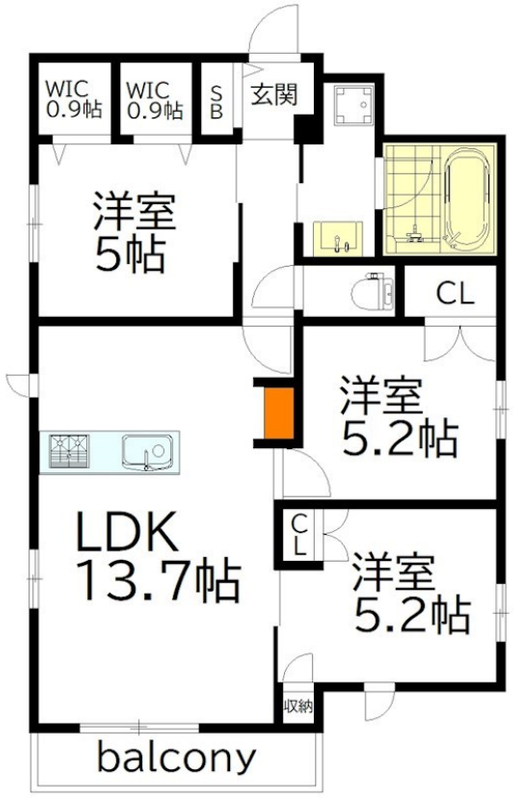
賃料	管理費等
277,000円	6,000円

１フロア２住戸,３方角住戸,３面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ＳＡＲＡＨ　301号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原３丁目38-3		
交通	京王線　下高井戸駅　徒歩5分 京王井の頭線　明大前駅　徒歩9分		
間取詳細			
構造･規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	69.91㎡	向き	南
築年月	2025年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	３口以上コンロ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット２ヶ所,エアコン,エアコン２台,エアコン全		
その他費用	[一時金]　マイコンシェルクラブ：15,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回：賃料等総額の50%　2年毎：20,000円		
備考			

情報更新日2025年7月22日

No.0000006499

お問合せ先

東京都知事（10）第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町１丁目9-2須田ビル2Ｆ
TEL:0422-27-5346　FAX:0422-27-5347
E-mail : kichijouji@243net.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112703　物件管理コード：1112809673200000051270

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。