

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴォーンツインマーシャイン 103号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北 4 丁目30-16		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩7分 中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2.5畳)		
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	18.91㎡	向き	南
築年月	1988年11月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2025年7月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	ADSL, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼツ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 マイコンシェルクラブ: 15,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 月額総賃料の50%、継続保証料: 10,000円/1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月27日

No.0000006449

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町 1 丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%