

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	1,000円

1フロア1住戸,2面採光,3方角住戸,角住戸,最上階,四方角部屋,上階無し,振り分け,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エルガ 201号室		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内3丁目28-24		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	23.43㎡	向き	南
築年月	2005年9月19日	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2025年6月下旬予定
駐車場	無		
設備	2口コンロ,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー付洗面		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 28,600円 クリーニング代: 51,700円 [月次費用] 快適安心サービス: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料等総額の50% 月額保証料: 賃料等総額の1%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

情報更新日2025年5月22日

No.0000006446

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%