

# FOR RENT

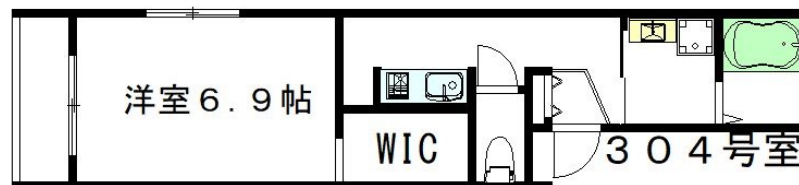
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 120,000円 | 7,000円 |

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                 |      |             |
|----------|----------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                              |      |             |
| 建物名・部屋番号 | TNヒルズ東中野 304号室                                     |      |             |
| 物件所在地    | 東京都中野区東中野 5丁目29-4                                  |      |             |
| 交通       | 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩5分<br>中央線 東中野駅 徒歩5分             |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6.9畳) K(4.5畳)                                   |      |             |
| 構造・規模    | ALC 3階建 3階                                         |      |             |
| 専有面積     | 30.34㎡                                             | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 2022年6月                                            | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 20,400円                                          | 入居時期 | 2025年6月中旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |             |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,グリル,システムキッチン,シャワー |      |             |
| その他費用    | [一時金] マイコンシェルクラブ: 15,000円 鍵交換代: 22,000円            |      |             |
| 入居諸条件    |                                                    |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回利用料: 賃料総額の50% 2年毎20,000円                      |      |             |
| 備考       |                                                    |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月22日

No.0000006444

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

**フジミハウジング株式会社 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
|          | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |
| 仲介元付(一般) |          |    |    |    |      |