

FOR RENT

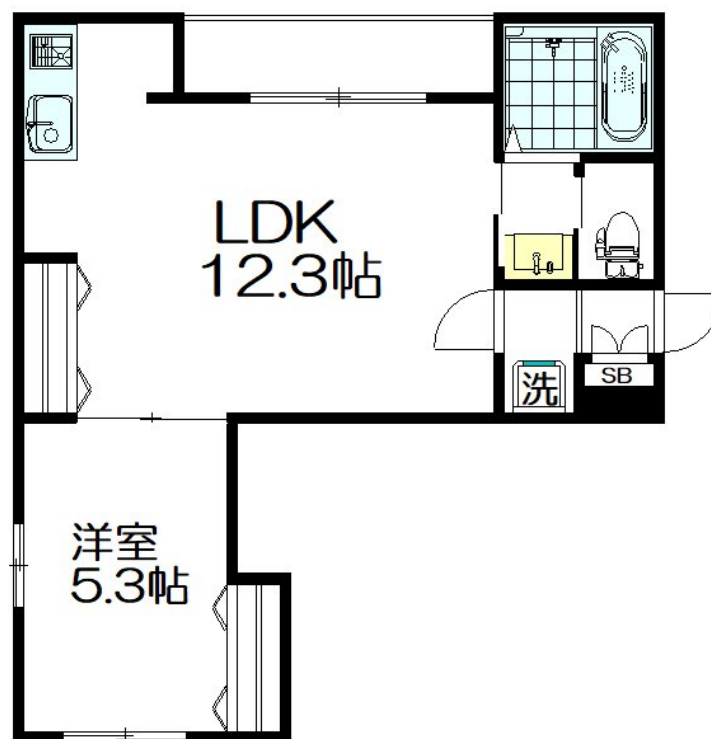
賃料	管理費等
125,000円	5,000円

1フロア2住戸,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,全室2面採光,通風良好,南西角住戸,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,平坦地,緑豊

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コモド 302号室		
物件所在地	東京都杉並区下井草 3丁目37-8		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩2分 西武新宿線 井荻駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	43.42㎡	向き	
築年月	2013年5月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円	入居時期	2025年6月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ:15,000円 鍵交換代:22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50% 継続保証料:2年毎20,000円		
備考			

情報更新日2025年4月26日

No.0000006152

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail:kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%