

FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	5,000円

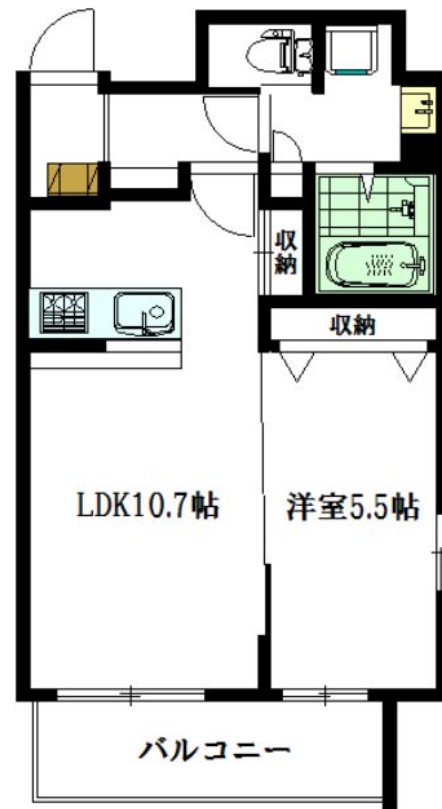
品川・羽田にアクセス良好！エレベーター付きの

2面採光,オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,前面棟無,眺望良好,通風良好,南西角住戸,陽当たり良好,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ミノマルビル 101号室		
物件所在地	東京都大田区大森本町2丁目2-13		
交通	京急本線 平和島駅 徒歩8分 京急本線 大森海岸駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(10.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	40.32㎡	向き	
築年月	2019年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月中旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, C S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, システムキッチン, シューズ		
その他費用	[一時金] 24Hサポート料: 22,000円 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 高齢者可		
保証会社	必須 初回時: 賃料等総額の65% 毎月: 賃料等総額の2%		
備考	※1年未満の解約の場合、違約金として賃料の2ヶ月分。2年未満の解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月分。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.0000006124

お問合せ先



東京都知事 (10) 第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%