FOR RENT

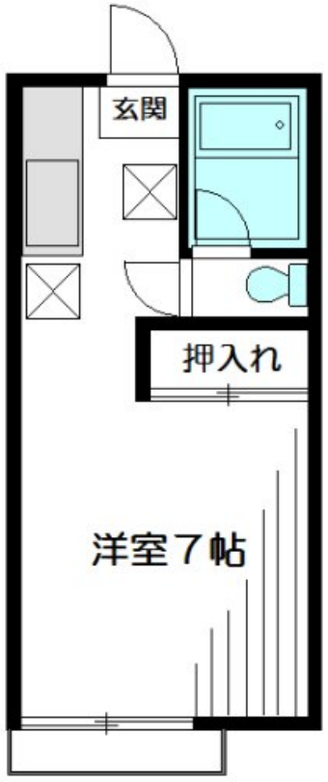
賃料	管理費等
75,000円	5,000円

積水ハウス施工！お風呂給湯♪Ｊ－COM in My

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,フラットフロア,最上階,上階無し,振り分け,通風良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,高台に立地,耐火構造,耐震構造,メールボックス,整備された歩道

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コーポサンライズ　101号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田６丁目32-4		
交通	小田急線　下北沢駅　徒歩5分 京王井の頭線　新代田駅　徒歩4分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	22㎡	向き	
築年月	1982年5月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有　20,000円　24ヶ月	入居時期	2025年9月上旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	２口コンロ,ＡＤＳＬ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＣＡＴＶ使用料不要,インターホン,エア		
その他費用	[一時金]　24Ｈサポート料：22,000円　鍵交換費用：22,000円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須　初回：賃料等総額の65%　月額：賃料等総額の2%		
備考	人気の積水ハウス施工！お風呂給湯♪高台・安心。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月26日

No.0000006121

お問合せ先

東京都知事（10）第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町１丁目9-2須田ビル2Ｆ
TEL:0422-27-5346　FAX:0422-27-5347
E-mail : kichijouji@243net.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112703　　物件管理コード：111280967320000005086O

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。