

FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	2,000円

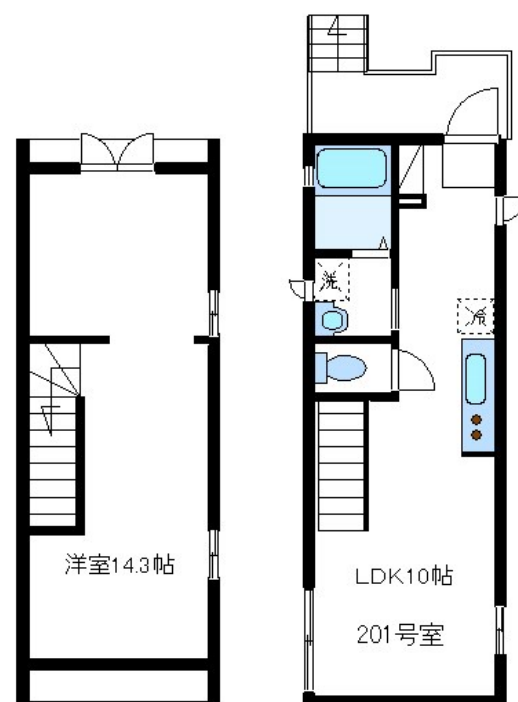
ミサワホーム施工！「駒場東大前」徒歩3分！ワン

1フロア1住戸,2面採光,角住戸,最上階,四方角部屋,上階無し,振り分け,前面棟無,全室2面採光,全室南向き,眺望良好,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,南西角住戸,南面2室,南面リビング,防犯ガラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エラパルドこまば 201号室		
物件所在地	東京都目黒区駒場1丁目9-7		
交通	京王井の頭線 駒場東大前駅 徒歩3分 京王井の頭線 神泉駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(14.3畳)		
構造・規模	木造3階建2階		
専有面積	52.48㎡	向き	
築年月	2009年9月5日	契約期間	定期借家契約2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,キッチンに窓,グリル,クローゼット,システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 28,500円 クリーニング代: 111,100円 [月次費用] 快適安心サービス: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 月額: 賃料等総額の1%		
備考	1年未満の解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月分。 保険料: 推奨21,000円~ おかげさまで創業35年以上 当社が元付会社です! ご安心してお問い合わせ下さい。03-3424-5800 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できます! お気軽にご相談下さい!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月19日

No.0000006107

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%