

FOR RENT

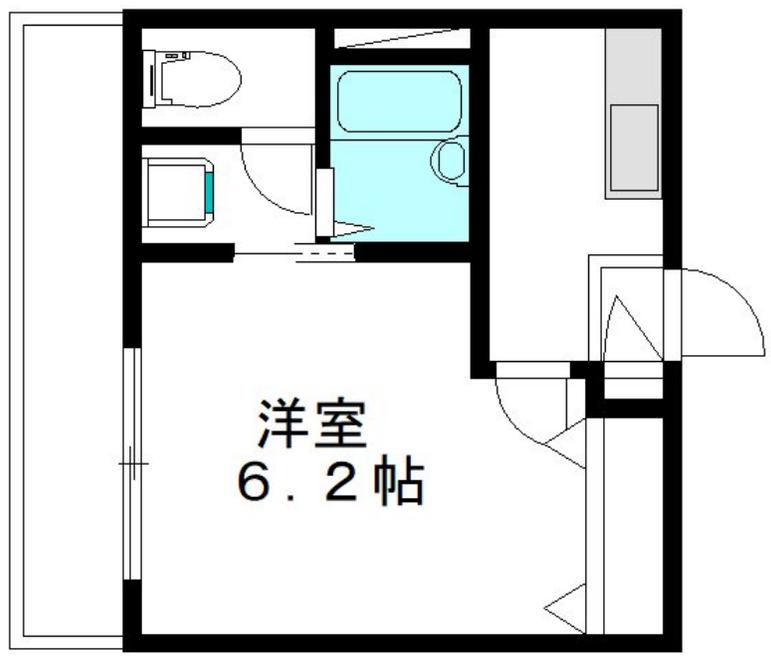
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 77,000円 | 4,000円 |

ワイドバルコニー,最上階,上階無し,振り分け,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,制震構造,耐火構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 4.4万円 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | イーリス新中野 302号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都中野区中央4丁目8-17 | | |
| 交通 | 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩2分 中央線 中野(東京)駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.2畳) K(2.2畳) | | |
| 構造・規模 | ALC 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 21.71㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2005年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 15,400円 24ヶ月 | 入居時期 | 2025年6月上旬予定 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設 | | |
| その他費用 | [一時金] マイコンシェルクラブ: 15,000円 鍵交換代: 22,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 賃料総額の50% 継続保証料: 2年毎20,000円 | | |
| 備考 | 退去時のハウスクリーニング費用44,000円(税込)は借主負担となります。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.000006072



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |