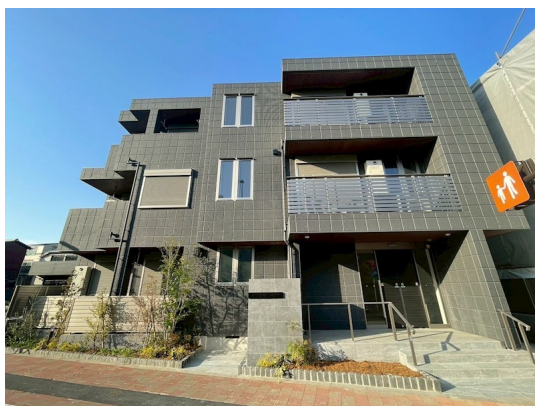


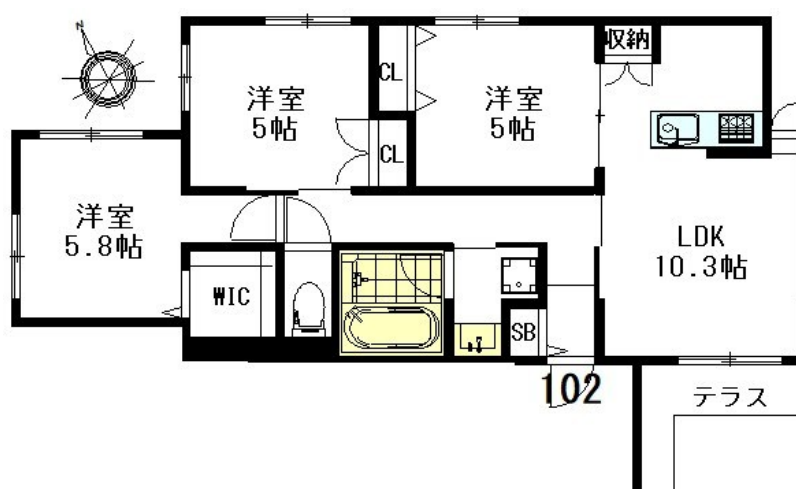
賃料	管理費等
240,000円	11,000円

1フロア2住戸,2面採光,3方角住戸,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,前面棟無,全室南西向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,防犯ガラス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	CLAIR MAISON KUGAYAMA 302号室		
物件所在地	東京都杉並区久我山2丁目7-8		
交通	京王井の頭線 久我山駅 徒歩7分 京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	65.41㎡	向き	南
築年月	2025年2月27日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,LAN,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,オートライ ト,キッチンに窓,クロー		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ:18,000円 退去時クリーニング代:77,000 円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額50% 2年毎2万円		
備考	地域密着・創業40年- 〜きっと見つかる、いいお部屋〜 人気の大手ハウスメーカー提携 自社管理、弊社のみの紹介物件も多数取り扱いしております!		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月18日

No.0000006068

お問合せ先



東京都知事 (10) 第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%