

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 93,000円 | 7,000円 |

2面採光,3方角住戸,角住戸,最上階,上階無し,全室2面採光,全室南向き,全室南西向き,南西角住戸,陽当たり良好,リノベーション,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,区画整理地内,始発駅,平

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                            |      |      |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 15万円 |
| 敷引／償却金   | -                                                             | 保証金  | -    |
| 物件種別     | アパート                                                          |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ジュネス吉祥寺 201号室                                                 |      |      |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市吉祥寺本町2丁目17-5                                           |      |      |
| 交通       | 中央・総武線各停 吉祥寺駅 徒歩5分<br>京王井の頭線 吉祥寺駅 徒歩5分                        |      |      |
| 間取詳細     |                                                               |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                   |      |      |
| 専有面積     | 20.3㎡                                                         | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1993年2月                                                       | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有 15,200円 24ヶ月                                                | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      |                                                               |      |      |
| 設備       | 2口コンロ,CATV,CATVインターネット,LAN,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エ            |      |      |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換:19,800円 クリーニング費:55,000円<br>[月次費用] SHMライフサポート:1,320円 |      |      |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                      |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回33,000円(税込) 月額2%                                         |      |      |
| 備考       |                                                               |      |      |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月7日

No.000005885

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

**フジミハウジング株式会社 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |