

FOR RENT

賃料	管理費等
153,000円	5,000円

2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレースコート 102号室		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南1丁目27-15		
交通	中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.8畳)		
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	46.19㎡	向き	東
築年月	2016年7月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円	入居時期	2025年7月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台, エアコン全		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ: 15,000円 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の50% 継続保証料: 2年毎20,000円		
備考			

情報更新日2025年4月25日

No.0000005820

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%