

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,モニタ付オートロック,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミエール新高円寺 103号室		
物件所在地	東京都杉並区松ノ木3丁目5-6		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩12分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩13分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(7.3畳)		
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	26.48㎡	向き	南
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,グリル,クロー		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ:15,000円 鍵交換代:22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 子供不可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料等総額の50%/継続保証委託料 2年毎:20,000円		
備考	住環境も良好です!		

情報更新日2025年5月24日

No.0000005737

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%