

FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	1,000円

ミサワホーム施工の2DK、振り分け南向き！追

2面採光, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 出窓, 振り分け, 前面棟無, 眺望良好, 通風良好, 当社管理物件, 南西角住戸, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 耐火構造

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ガーデンヒルズ 103号室		
物件所在地	東京都世田谷区桜丘5丁目11-13		
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩8分 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40㎡	向き	南
築年月	1992年10月1日	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, トイレ有, ネット専用回線, バス・トイレ別, バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 クリーニング費用: 79,200円 [月次費用] 快適安心サービス: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 月額: 賃料等総額の1%		
備考	shamaisonショップ! 創業40周年の実績! ネット掲載物件は全てご紹介可能です。ご安心してお問合せ下さい。 不動産の購入/売却もお任せください! 1年未満の解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月分。 保険料: 推奨21,000円~		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.0000005703

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%