

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	4,000円

駅まで徒歩4分！使いやすい間取りのマンション

2面採光,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレズィール 301号室		
物件所在地	東京都世田谷区経堂 4丁目11-10		
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩4分 小田急線 経堂駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	32.4㎡	向き	
築年月	1996年12月24日	契約期間	定借 2027/3/31迄
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, エアコン, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 28,600円 24Hサポート料: 22,000円 クリーニング代: 60,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の65% 毎月: 賃料等総額の2%		
備考	2027年3月末までの契約となります		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.0000005699

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%