

FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	6,100円

防犯カメラ 耐震構造 制震構造 耐火構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック デンプルキー 24時間緊急通報システム 振り分け フラットフロア

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	0.5ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーディニア浜田山 302号室		
物件所在地	東京都杉並区浜田山 3丁目36-16		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩6分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7.1畳) K(2畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	25.51㎡	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2025年5月24日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ パス・トイレ バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円 マンションルナー: 15,000円 退去時のクリーニング費: 44,000円		
入居諸条件	学生可 性別女性限定 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額50% 2年毎2万円		
備考	築浅旭化成施工ヘーベルメゾン ALSOK導入済み!		

情報更新日2025年4月28日

No.000005616

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%