

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	6,500円

振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランドール杉並 102号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 2 丁目3-8		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩13分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	21.1㎡	向き	西
築年月	2001年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 18,700円 退去時ハウスクリーニング 費用: 44,000円 [月次費用] SHMマイポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回: 33,000円(税込) 月: 家賃等総額 2%		
備考	本物件の電気はパレット電気より供給となります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月27日

No.0000005609

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町 1 丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%