

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	5,000円

耐震・耐火の旭化成ヘーベルメゾン！防犯面も安

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,全室南向き,南面バルコニー,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,耐震構造,平

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウエスト・コート 203号室		
物件所在地	東京都世田谷区梅丘1丁目14-9		
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩2分 小田急線 豪徳寺駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8.9畳) K(3畳)		
構造・規模	ALC 4階建 2階		
専有面積	30.69㎡	向き	南
築年月	2007年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年5月18日予定
駐車場			
設備	2口コンロ,BS,TVインターホン,エアコン,グリル,クローゼット,システムキッチン,シャッター,シ		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ：15,000円 鍵交換代：30,800円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回：賃料等総額の50% 更新時：20,000円		
備考	退去時のハウスクリーニング費用44,000円（税込）は借主負担となります。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.0000005567

お問合せ先



東京都知事（10）第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%