

賃料	管理費等
127,000円	3,000円

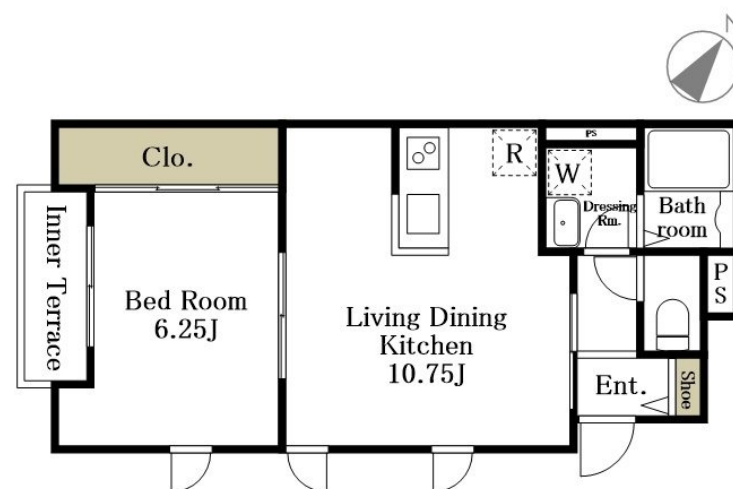
ミサワホーム施工の新築物件♪制振装置【MGEO

2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 通風良好, 南西角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 制震構造, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アビターレ雪が谷 101号室		
物件所在地	東京都大田区東雪谷 5 丁目36-7		
交通	東急池上線 御嶽山(東急)駅 徒歩14分 東急池上線 石川台駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10.75畳) 洋室(6.25畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.16㎡	向き	南西
築年月	2025年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室		
その他費用	[月次費用] 快適安心サービス: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 月額: 賃料等総額の1%		
備考	1年未満の解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月分。 保険料: 推奨21,000円~		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.0000005196

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町 1 丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%