

FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	0円

1フロア2住戸,2面採光,角住戸,全室南向き,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,制震構造,耐火構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	10万円
敷引/ 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンクレール 102号室		
物件所在地	東京都新宿区大久保1丁目1-32		
交通	東京メトロ副都心線 東新宿駅 徒歩2分 山手線 新大久保駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	73.48㎡	向き	南
築年月	1990年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ:15,000円 鍵交換代:22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料の総額50% 継続保証料:2年毎20000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.0000005163

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail:kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%