

FOR RENT

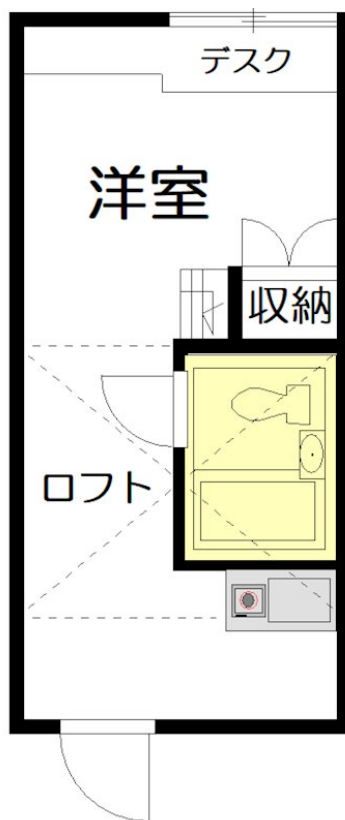
賃料	管理費等
54,000円	8,000円

ロフト,角住戸,振り分け,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,管理室

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	117号室		
物件所在地	東京都新宿区西早稲田2丁目3-7 早稲田ステューデンス		
交通	東京メトロ東西線 早稲田（東京メトロ）駅 徒歩7分 東京メトロ副都心線 西早稲田駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	12.25㎡	向き	西
築年月	1985年1月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有 11,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エアコン,オール電化,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワー付洗面台,トイレ有,ネット専用回線,バ		
その他費用	[一時金] 安心サポート料: 8,800円 鍵交換費用: 26,400円 クリーニング代: 44,000円 [月次費用] 水道料: 2,095円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50% 月額保証料: 賃料等総額の1.5%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月10日

No.0000005159

お問合せ先



東京都知事（10）第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%