

賃料	管理費等
231,000円	6,000円

2面バルコニー, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 南西角住戸, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング,

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	L u k e 浜田山 201号室		
物件所在地	東京都杉並区成田西3丁目19-10		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩16分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	67.32㎡	向き	南
築年月	2024年11月26日	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, エアコン全室, カウンターキッチン, グリル, クローゼ		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ : 15,000円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回 : 賃金等総額の50% 2年毎 : 20,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.0000004880

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail : kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%