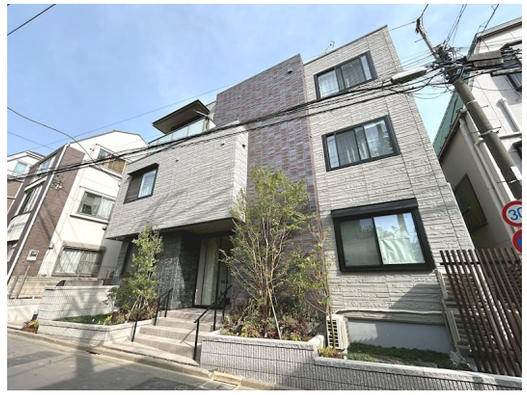
FOR RENT

新築

賃料	管理費等
180,000円	9,500円

１フロア２住戸,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,通風良好,東南角住戸,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,防犯カメラ,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ケインズ東高円寺　202号室		
物件所在地	東京都杉並区和田１丁目69-9		
交通	東京メトロ丸ノ内線　東高円寺駅　徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線　中野富士見町駅　徒歩10分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(5.7畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	44.23㎡	向き	
築年月	2025年5月中旬	契約期間	2年
損害保険	有　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＢＳ,ＴＶインターホン,エアコン,エアコン２台,エアコン全室,ガスコンロ設置済,グリ		
その他費用	[一時金]　スマートロック設置代：16,500円　クリーニング代：58,850円 [月次費用]　安心サポート：1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 子供可		
保証会社	必須　初回保証料：33,000円(税込)　月額保証料：賃料総額の2%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。 ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

情報更新日2025年6月3日　　No.0000004543

お問合せ先

東京都知事（10）第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町１丁目9-2須田ビル2Ｆ
TEL:0422-27-5346　　FAX:0422-27-5347
E-mail : kichijouji@243net.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112703　　物件管理コード：1112809673200000049172

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。