

FOR RENT

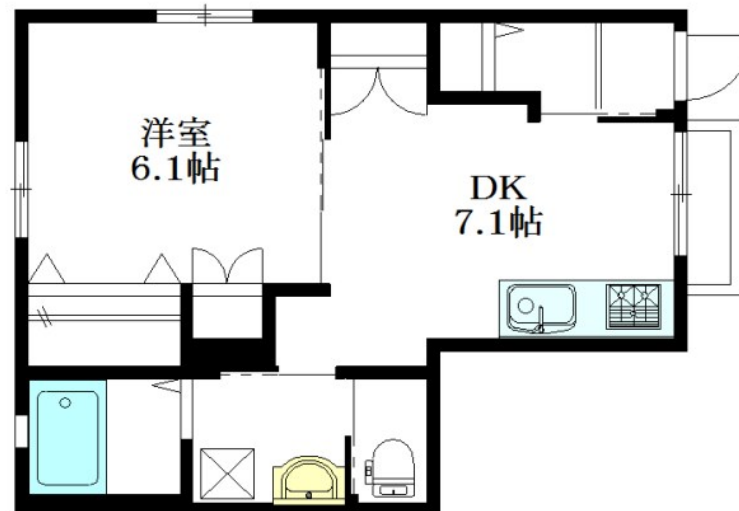
賃料	管理費等
154,000円	7,000円

1フロア1住戸,2面採光,3方角住戸,ダブルロック,ディンプルキー,フラットフロア,角住戸,振り分け,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南面2室,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	le couer北沢（ルクール） 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区北沢1丁目15-3		
交通	京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩5分 小田急線 下北沢駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6.1畳) DK(7.1畳)		
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	37㎡	向き	南東
築年月	2013年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年10月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,オープン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,300円 マイコンシェルクラブ: 18,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 2年毎20,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月6日

No.0000003227

お問合せ先



東京都知事 (10) 第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%