

FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	0円

池ノ上駅徒歩1分の好立地！ミサワホーム施工！

1フロア2住戸, 2面採光, ディンプルキー, 角住戸, 振り分け, 全室2面採光, 全室南向き, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 耐火構造, 耐震構

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	102号室		
物件所在地	東京都世田谷区代沢2丁目46-9		
交通	京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩1分 小田急線 東北沢駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	25.05㎡	向き	南
築年月	2018年9月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2026年8月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャツ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 クリーニング費用: 55,000円 [月次費用] 快適安心サービス: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 月額: 賃料等総額の1%		
備考	1年未満の解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月分。		

情報更新日2026年7月2日

No.000003121



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%