

# FOR RENT

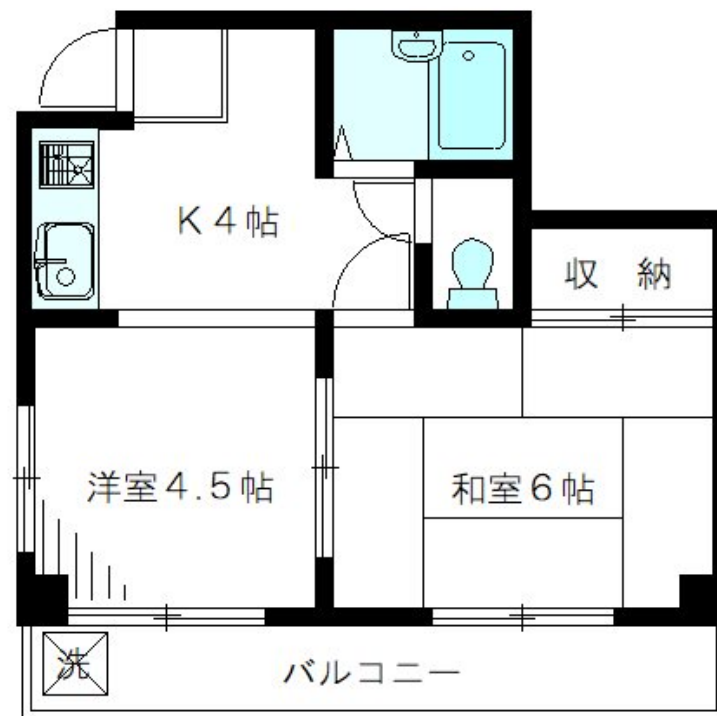
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 105,000円 | 5,000円 |

2面採光,3方角住戸,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,全室南向き,眺望良好,通風良好,当社管理物件,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                                |      |              |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                                 | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引／償却金   | -                                                                 | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                                             |      |              |
| 建物名・部屋番号 | ホワイトパイン 302号室                                                     |      |              |
| 物件所在地    | 東京都杉並区成田東3丁目19-27                                                 |      |              |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩8分<br>中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩15分                     |      |              |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(4.5畳) K(4畳)                                             |      |              |
| 構造・規模    | ALC 3階建 3階                                                        |      |              |
| 専有面積     | 33㎡                                                               | 向き   | 南            |
| 築年月      | 1989年4月8日                                                         | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 22,200円 24ヶ月                                                    | 入居時期 | 2026年12月中旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                               |      |              |
| 設備       | 3口以上コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,ガスコン                |      |              |
| その他費用    | [一時金] 安心サポート:22,000円 鍵交換費用:29,700円 クリーニング費用:49,500円               |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可                                            |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:賃料等総額の65% 月額保証料:賃料等総額の2%                                 |      |              |
| 備考       | こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。 |      |              |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月26日

No.0000002733



東京都知事 (10) 第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

**フジミハウジング株式会社 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |