

FOR RENT

賃料	管理費等
260,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 振り分け, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地, 緑豊かな住宅地, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンヴェール 103号室		
物件所在地	東京都中野区中野3丁目27-7		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(16.4畳) 洋室(7.8畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	80.12㎡	向き	南
築年月	1980年5月7日	契約期間	2年
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, L字型キッチン, TVインター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 28,600円 [月次費用] 快適安心サービス: 1,100円 セコム: 8,800円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須(オリコ) 初回保証料: 賃料総額の50% 月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月12日

No.000002549



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%