

FOR RENT

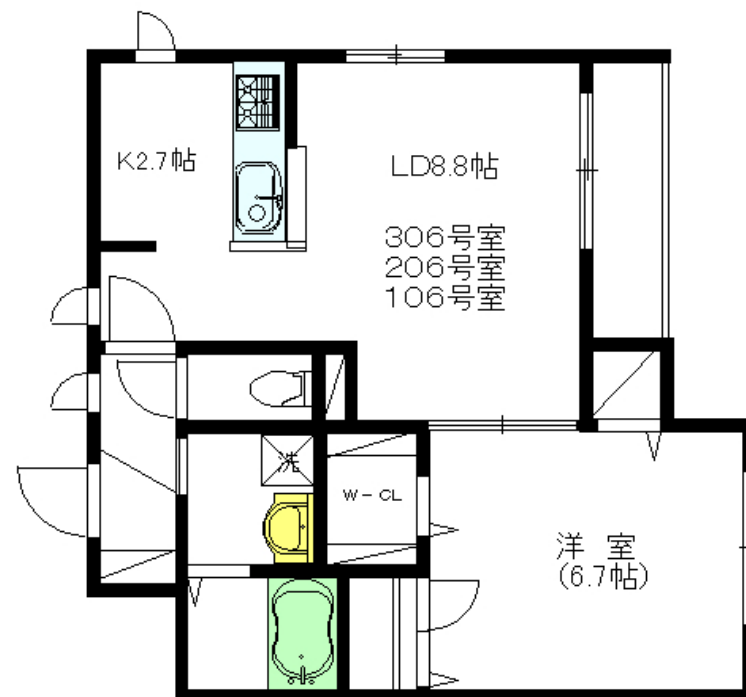
賃料	管理費等
150,000円	8,000円

2F以上,3面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,高層階,最上階,上階無し,振り分け,全室南向き,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Nouvelle Maison (ヌーヴェルメゾン) 306号室		
物件所在地	東京都杉並区高井戸東3丁目9-31		
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩4分 京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	46.37㎡	向き	南
築年月	2010年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年6月14日
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, ADSL, BS, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, カウンターキッチン, ガス給		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 71,500円 鍵交換代: 25,300円 マイコンシェルクラブ: 18,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	可 初回: 賃料等総額の50% 2年毎20,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用 ¥71,500 (税込)は借主負担となります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月23日

No.000002377



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%