

# FOR RENT

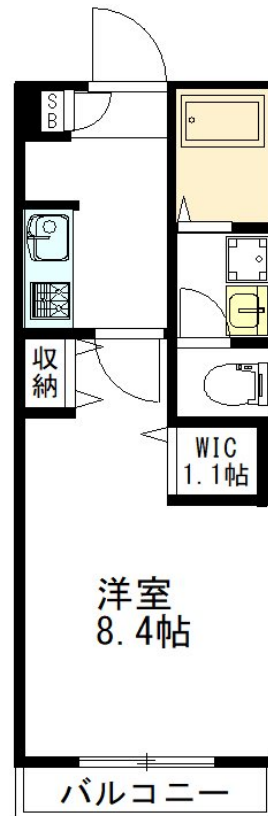
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 100,000円 | 8,000円 |

駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                 |      |            |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                  | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                                                              |      |            |
| 建物名・部屋番号 | Maison D 101号室                                                                     |      |            |
| 物件所在地    | 東京都杉並区久我山 5丁目35-18                                                                 |      |            |
| 交通       | 京王井の頭線 久我山駅 徒歩4分<br>京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩11分                                            |      |            |
| 間取詳細     |                                                                                    |      |            |
| 構造・規模    | ALC 2階建 1階                                                                         |      |            |
| 専有面積     | 28.68㎡                                                                             | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2013年12月                                                                           | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 18,400円 24ヶ月                                                                     | 入居時期 | 2026年10月4日 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                |      |            |
| 設備       | 2口コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エア                                 |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代:16,500円 マイコンシェルクラブ:18,000円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用¥57,200(税込)は借主負担となります。 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 法人可                                                            |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回:家賃等総額 50% 2年毎に2万                                                             |      |            |
| 備考       | 退去時ハウスクリーニング費用¥57,200(税込)は借主負担となります。                                               |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月22日

No.0000002080

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

**フジミハウジング株式会社 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |