

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	7,500円

2面採光,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Clementia宮前 203号室		
物件所在地	東京都杉並区宮前 1丁目7-12		
交通	京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩12分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	30.46㎡	向き	東
築年月	2013年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	B S, C S, T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,システムキッチン,トイレ有,バス・		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担 61,270円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 33,000円 (税込) 月: 家賃等総額 2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月5日

No.0000001676



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会
フジミハウジング株式会社 吉祥寺店
東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%