

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 135,000円 | 5,000円 |

## 積水ハウス施工・シャームゾン！高遮音床「

2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,メゾネット,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,前面棟無,眺望良好,通風良好,防犯ガラス,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                             |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ヴィラ ウエスト 201号室                                                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都目黒区駒場 1丁目5-17                                                                                |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 駒場東大前駅 徒歩8分<br>京王井の頭線 神泉駅 徒歩9分                                                           |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                                                       |      |     |
| 専有面積     | 36.5㎡                                                                                           | 向き   |     |
| 築年月      | 2015年9月下旬                                                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 15,200円 24ヶ月                                                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                             |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室,                                      |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 12,100円<br>[月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24: 880円                                         |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 33,000円(税込) 月額: 賃料等総額の2%                                                                 |      |     |
| 備考       | shamaisonショップ!創業30年以上の実績!<br>ネット掲載物件は全てご紹介可能です。ご安心してお問合せ下さい! 03-3424-5800<br>不動産の購入/売却もお任せください! |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月16日

No.0000000485

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
|              | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |
| 仲介元付<br>(専任) |              |    |    |    |      |