

FOR RENT

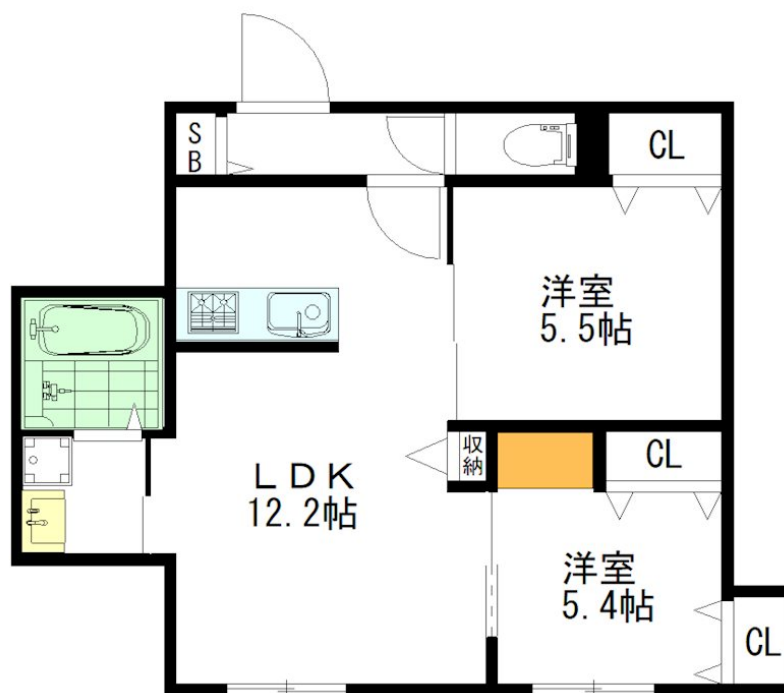
賃料	管理費等
187,000円	7,500円

オートロック,モニタ付オートロック,防犯ガラス,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Maison du Souffle 102号室		
物件所在地	東京都杉並区上井草 1丁目29-5		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩5分 西武新宿線 上井草駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	55.77㎡	向き	南
築年月	2021年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円	入居時期	2026年7月31日
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, エアコン全室, カウンターキッチン, グリル, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 マイコンシェルクラブ: 18,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用 ¥85,800 (税込)は借主負担となります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回: 家賃等総額 50% 2年毎に2万		
備考	大手ハウスメーカー提携(積水ハウス・旭化成・ミサワホーム・トヨタホーム・三井ホーム等) 自社管理、弊社のみの紹介物件も多数お取り扱いしております！ 総合仲介不動産なのでその他ネットに掲載されている物件も全てご紹介可能です。 初期費用・諸条件・物件詳細等もお気軽にお問合せください。 ご来店にはお部屋探しの流れなど1からご説明致しますので初めての方でもお気軽にお越しください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月24日

No.0000000288

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町 1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%