

# FOR RENT

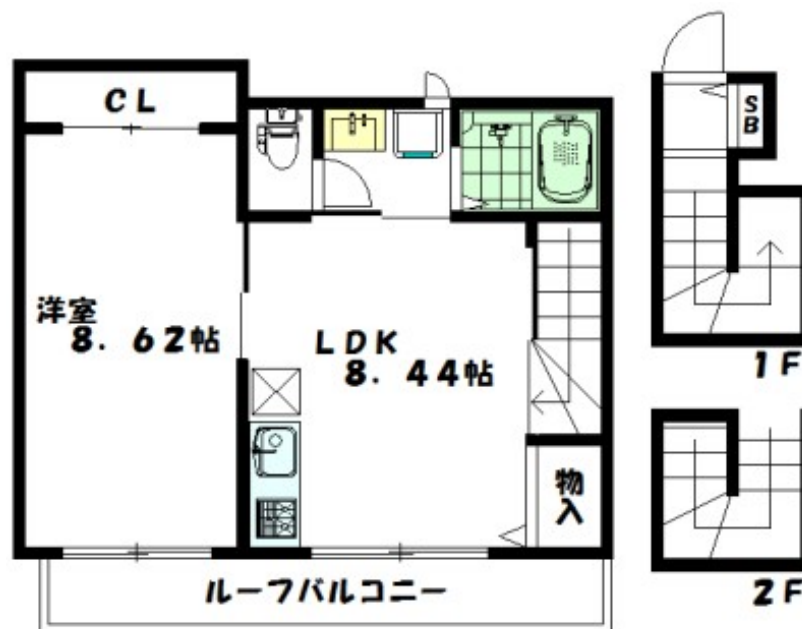
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 132,000円 | 3,000円 |

2面バルコニー,2面採光,オートロック,ワイドバルコニー,最上階,上階無し,振り分け,全室南向き,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,制震

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -                                                                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | エイツリーズ 302号室                                                                                       |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区大原2丁目18-19                                                                                  |      |     |
| 交通       | 京王線 代田橋駅 徒歩2分<br>京王新線 笹塚駅 徒歩10分                                                                    |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 木造3階建3階                                                                                            |      |     |
| 専有面積     | 48.03㎡                                                                                             | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2017年9月                                                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |                                                                                                    |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,エアコン,グリル,クローゼット,クローゼット2ヶ                                                 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代:27,500円 クリーニング代:92,400円<br>[月次費用] 快適安心サービス:1,100円                                       |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回:賃料等総額の50% 毎月:賃料等総額の1%                                                         |      |     |
| 備考       | お部屋探しなら賃貸住宅仲介店舗数No1のアバマンショップにお任せください!創業30年以上の実績!独自のネットワークでネット掲載物件は全てご紹介可能です。弊社が元付会社です。03-6265-7661 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年4月29日

No.0000000085

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail:kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |