

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	1,000円

耐震・耐火のミサワホーム施工！！ネット無料プ

2面採光, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 全室2面採光, 全室南向き, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルシェール浜田山 101号室		
物件所在地	東京都杉並区浜田山 4丁目4-19		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩9分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	21.1㎡	向き	南
築年月	1991年7月23日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	BS, CATV, CATVインターネット, CATV使用料不要, CS, TVインターホン, エアコン, エアコ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 44,000円 鍵交換費用: 28,600円 24Hサポート料: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の65% 月額: 賃料等総額の2%		
備考			

情報更新日2026年5月19日

No.0000000083

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(専任)					