

# FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	2,000円

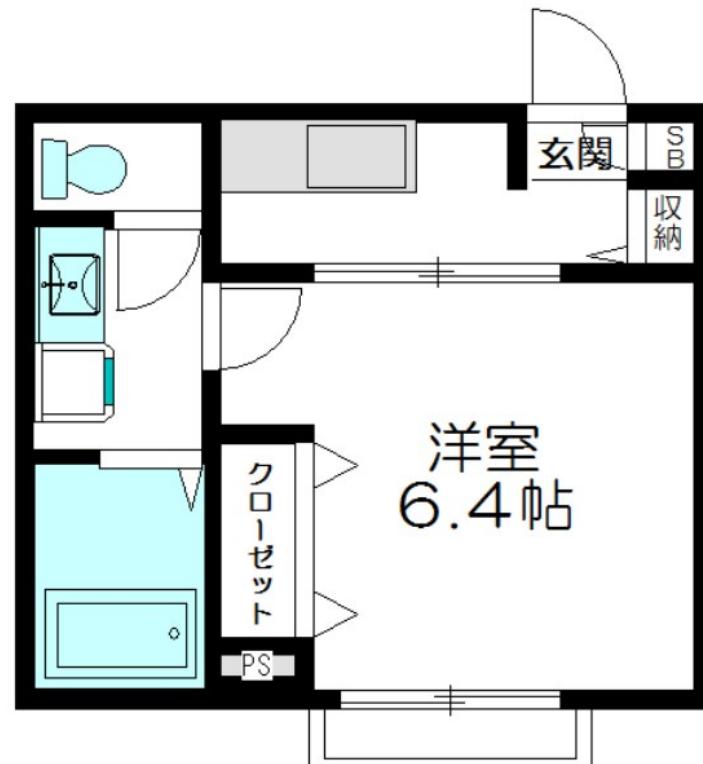
## 1Fでも2Fの高さ！オートロック、TVインターホン

オートロック、ダブルロック、ディンプルキー、フラットフロア、モニタ付オートロック、振り分け、陽当たり良好、外壁タイル張り、閑静な住宅街、耐火構造、耐震構造

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	OAK SHIMOKITAZAWA (オーク下北沢) 102号室		
物件所在地	東京都世田谷区代沢2丁目32-12		
交通	京王井の頭線 下北沢駅 徒歩3分 京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	23m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2005年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ、CATV、CATVインターネット、TVインターホン、エアコン、クローゼット、シャッター、		
その他費用	[一時金] 24Hサポート料: 22,000円 鍵交換費用: 28,600円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額65% 月額: 賃料等総額2%		
備考			

情報更新日2025年12月16日

No.000220



東京都知事(10)第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail : kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%