

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	6,000円

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	6万円	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プラージュ浜田山 204号室		
物件所在地	東京都杉並区浜田山4丁目15		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩5分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	28.32m ²	向き	南西
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年2月14日
駐車場	駐輪場		
設備	BS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ: 18,000円 鍵交換費: 25,300円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用57,200円は借主負担とする。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回賃料総額50% 更新2年毎2万円		
備考			

情報更新日2026年1月20日

No.000141



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%