

賃料	管理費等
187,000円	6,000円

1フロア2住戸,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,防犯ガラス,陽当たり良好,バス2路線,一種低層,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,始発駅,耐火構造,耐震構造,平坦地,緑豊

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャ・ミニョン 102号室		
物件所在地	東京都杉並区善福寺2丁目23-24		
交通	中央・総武線各停 吉祥寺駅 徒歩15分 京王井の頭線 吉祥寺駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	60㎡	向き	
築年月	2024年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 19800円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,IHクッキングヒーター,LAN,TVインターホン,エアコン2台,エアコン全室,エコキ		
その他費用	[月次費用] SHMサポート:880円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回33,000円 月額賃料総額2%		
備考	shamaisonショップ!創業35年以上の実績!弊社が元付会社です。 お問合せ多数の人気物件多数管理♪ ネットに掲載されている物件も全てご紹介可能です。 お問合せは電話【0422-27-5346】LINE【@231isjth】 初期費用・物件詳細等もお気軽にお問合せください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月21日

No.0003882



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail:kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%