

FOR RENT

賃料	管理費等
139,000円	5,000円

2面採光,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,全室南向き,眺望良好,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Felice南荻窪 205号室		
物件所在地	東京都杉並区南荻窪 2丁目40-8		
交通	中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩9分 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	40.99㎡	向き	南
築年月	2009年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, グリル, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 24時間サポート: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料, 賃料総額50% 毎月: 賃料等総額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月18日

No.1222498

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%