

# FOR RENT

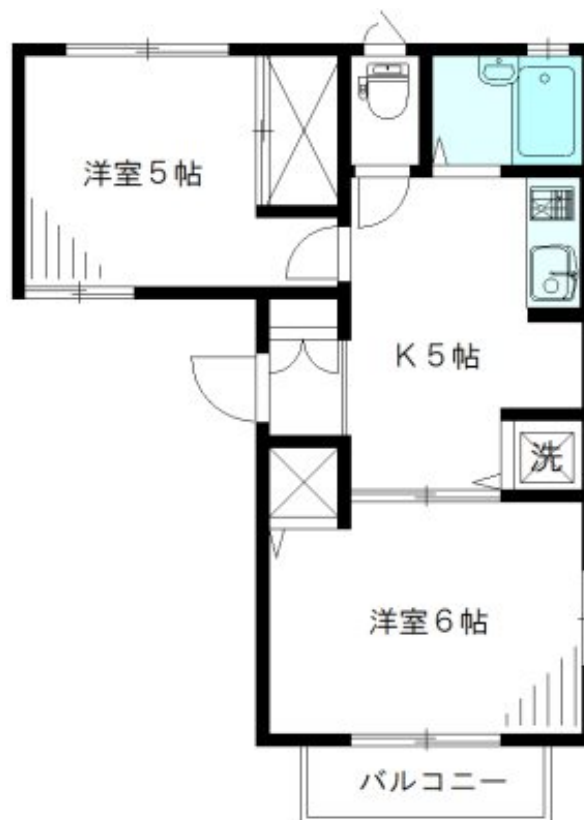
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 84,000円 | 2,000円 |

1フロア1住戸,2面採光,3面採光,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                               |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | -                                                                | 礼金   | -  |
| 敷引/償却金   | -<br>無                                                           | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 | グリーンパーク 201号室                                                    |      |    |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市下連雀1丁目29-17                                                |      |    |
| 交通       | 中央線 三鷹駅 徒歩17分<br>中央線 吉祥寺駅 徒歩23分                                  |      |    |
| 間取詳細     |                                                                  |      |    |
| 構造・規模    | 木造2階建2階                                                          |      |    |
| 専有面積     | 33.95㎡                                                           | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2000年4月上旬                                                        | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 17,400円 24ヶ月                                                   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 17600円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                                      |      |    |
| 設備       | TVインターホン,インターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス,トイレ有               |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 クリーニング代: 73,700円<br>[月次費用] 快適安心サービス: 1,100円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可                                           |      |    |
| 保証会社     | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料 月額賃料等の50% 毎月: 賃料等総額の1%                 |      |    |
| 備考       | ネット掲載物件は全てご紹介可能です。弊社が元付会社です。                                     |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月22日

No.1222991

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

**フジミハウジング株式会社 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |