

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	2,000円

1 フロア 2 住戸, 2 面採光, 角住戸, 振り分け, 通風良好, 当社管理物件, 陽当たり良好, デザイナーズ, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	阿佐ヶ谷ヴィレッジ 202号室		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南3丁目47-10		
交通	中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	38.5m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2012年2月14日	契約期間	2年
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー付		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 28,600円 クリーニング代: 66,000円 [月次費用] 快適安心サービス: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50% 月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。 ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

情報更新日2025年12月8日

No.0002119



東京都知事 (10) 第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店  
東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail : kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%