FOR RENT

賃料	管理費等
167,000円	3,000円

人気の北沢3丁目！築浅旭化成ヘーベルメゾン♪高

２面採光,３方角住戸,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,前面棟無,眺望良好,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォルトゥーナ友紀　206号室		
物件所在地	東京都世田谷区北沢３丁目26-9		
交通	京王井の頭線　下北沢駅　徒歩3分 小田急線　東北沢駅　徒歩6分		
間取詳細	洋室(5.8畳) LDK(10.5畳)		
構造･規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	43.56㎡	向き	南
築年月	2020年5月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコ		
その他費用	[一時金]　24Hサポート料：22,000円　鍵交換費用：28,600円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回時：賃料等総額の65%　月額：賃料等総額の2%		
備考			

情報更新日2025年7月12日　　No.0003007

お問合せ先

東京都知事（10）第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町１丁目9-2須田ビル2Ｆ
TEL:0422-27-5346　　FAX:0422-27-5347
E-mail : kichijouji@243net.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112703　　物件管理コード：1112809673200000041419

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。