

FOR RENT

賃料	管理費等
173,000円	11,550円

ZEH-M対応ヘーベルメゾン！省エネ設備で光熱費

2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン皆桜 202号室		
物件所在地	東京都世田谷区上北沢 3丁目20-14		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩3分 京王線 桜上水駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	42.18㎡	向き	
築年月	2023年9月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,ウォークインクローゼット2ヶ所,エアコン		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ:18,000円 鍵交換代・設定費:16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回:賃料等総額の50% 2年毎:20,000円		
備考	退去時のハウスクリーニング費用55,000円(税込)は借主負担です。		

情報更新日2026年9月4日

No.0000008256

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(専任)					