

# FOR RENT

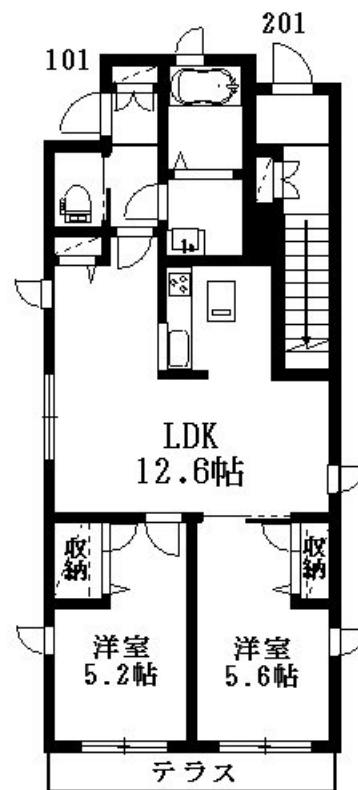
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 217,000円 | 8,000円 |

1フロア1住戸,2面採光,3方角住戸,角住戸,通風良好,南西角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                 |      |      |
|----------|----------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                    | 礼金   | 30万円 |
| 敷引/償却金   | -                                                                    | 保証金  | -    |
| 物件種別     | アパート                                                                 |      |      |
| 建物名・部屋番号 | Laurier East 101号室                                                   |      |      |
| 物件所在地    | 東京都杉並区南荻窪2丁目39-13                                                    |      |      |
| 交通       | 中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩11分<br>中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩14分                            |      |      |
| 間取詳細     |                                                                      |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                          |      |      |
| 専有面積     | 52.77㎡                                                               | 向き   | 南    |
| 築年月      | 2015年8月                                                              | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有 24,300円 24ヶ月                                                       | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                           |      |      |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,カウンターキッチン,グリル,クローゼット,                   |      |      |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代:13,200円 クリーニング費:86,020円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT:1,320円 |      |      |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 法人可                                                   |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回:33,000円(税込) 月:家賃等総額 2%                                         |      |      |
| 備考       |                                                                      |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月17日

No.122370

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

**フジミハウジング株式会社 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |